

Minnesanteckningar om Berchen, Sörö. III.

1866 23/3. Leonold Schmidt upplåter av honom tillhöriga ett mantal, säteri Sörö, besittnings- och nyttjanderätt på 49 års tid av ett område vid Håderkvävarnen å 3.500 kvadratalnar till Herr David Wemyss. Grundlägan är 200 riksdaler riksmynt. Ritningen till sommarvilla på börjas detta år av arkitekten J.A. Nesterberg.

1870 3/5. Herr Wemyss transporterar på Herr J.A. Nesterberg

1872 20/1. Herr Nesterberg transporterar kontraktet på Herr August Carlsson.

1872 31/8. Leonold Schmidt upplåter nyttjanderätten till ytterligare område intill den 1/9 1915 till Herr August Carlsson. Hela området uppgår därefter till 6.070 kvadratalnar enligt lantmätare Hanssons arbetsbevis av den 30 augusti 1872 jämte karta.

1872 20/1. Herr Nesterberg överlåter och försäljer den av honom för Herr Wemyss ritade och 1867 uppförda villan till Herr August Carlsson för Rdkr. 7000 inkl. inventarier. Enligt lantmätarkarta av 30/3 1871 voro då uppförda en större och en mindre villabyggnad jämte en uthuslänga.

1897 12/10. Herr August Carlsson förklarar sig villig friköpa arrenderade vi villan No.123 jämte en tomtareal på 2 a 3 tunnland för 5000 Kronor, och för all framtid med full ärenderätt. Allt under förutsättning att Herr C.R. Prytz eller ett blivande bolag inköper Sörö egendom.

1897 17/12. Herr Prytz försäljer till Herr Carlsson såsom jordavsbedring från säteriet ett mantal Sörö 2. lärenheten Berchen om 1 hektar 88 ar 18 kvadratmeter eller 3 tunnland och 26 karpland enl. lantmätare Teenstiernas år 1897 upprättade karta, jämte alla befintliga byggnader för 5.500 Kr.

1898 15/7. ~~Herr Prytz~~ Herr Carlsson beviljas lagfart på lärenheten Berchen.

1898 22/3. Herr Prytz försäljer till Herr Carlsson som utvidning av Berchen lärenheten Berabo om 52 ar eller ett tunnland och 1,7 karpland för 1100 Kr.

1899 15/7. Herr Carlsson beviljas lagfart på lärenheten Berabo.

1902 1/11. Försäljning och skifte i best efter Herr August Carlsson försättes värdin och fru Wilma Carlsson sågar sin fördel ur de skiftade övriga lärenheterna Berchen och Berabo.

1914 20/6. Fru Wilma Carlsson beviljas lagfart på lärenheterna.

1925 1 mars överlåter och försäljer storbuset efter Fru Wilma Carlsson lärenheterna ner 1/4 till Herr Erik Jänk som 3 maj beviljas lagfart.

1925. På våren borras efter vatten ren utan resultat. På hösten påbörjas arbeten med grund till ny best-runt bestad.

1936. På våren avslutas arbetena med grund. På hösten börjas villabygget.