

Fru  
Brita Wallenberg  
Villagatan 4  
114 32 STOCKHOLM

Särö 15/12 1980

Kära Brita,

efter samtal med Carol Wallenberg och på uppdrag av Badklubbens Styrelse återkommer jag härmed till badhusfrågan.

Som Du vet är underhållet av badhusbyggnaden synnerligen eftersatt. Enligt vårt nya arrendeavtal, som vi är mycket tacksamma för, åligger numera underhållet badklubben.

Enligt de prelimiära prisuppgifter vi fått, kommer en renovering att kosta närmare 150.000 kr., vartill kommer drifts- och underhållskostnader framgent.

Inom samma kostnadsram skulle en ombyggnad, som innebär ett borttagande av övervåningen och en sänkning av befintligt tak, kunna ske. Därvid skulle framtida drifts- och framför allt underhållskostnader väsentligt kunna minskas.

Vi bifogar en skiss där ändrat utförande redovisas och ville, i enlighet med arrendeavtalets punkt 4., be Dig att, om Du så vill, påteckna Ditt godkännande på skissen och återsända den till mig.

Skulle detta senare alternativ komma till utförande, skulle de framtida lägre underhållskostnaderna säkerligen, efter att ombyggnadskostnaderna gäldats, möjliggöra för klubben att betala ett visst årligt arrende till Dig.

Med vänliga hälsningar från oss alla i Särö Badklubbs Styrelse önskar vi en God Jul och allt gott för 1981.

Din tillgivne

*Svend Kierkemann*

cc: Carol Wallenberg

bil: skiss

*Med hälsning och tro för hjälpen Svend.*

## SÄRÖ BADHUS

### Beskrivning av renoveringsåtgärder

1. Grundförstärkning. I stomlinje 2 och 4 gjutes under lågvatten grundplatta 4.50 x 1.20 x 0.20, armerad # k10 c250 uk.  
Från grundplatta lyfts hydragiskt ytterväggar och hjärtpelare till nivå med övriga pelare.  
Platsgjutna eller prefabricerade betongpelare monteras och kramlas i träkonstruktionen.
2. Demontering. Runda trämedaljonger på fasad nedmonteras, renoveras, linmas, målas och återmonteras sedan övrig målning avslutats.  
Plåt på fasad väster bortmonteras och kasseras.  
C:a 20 golvbräder, längd 1.50 m, i övre vån. utbytes mot friskt virke.  
Spegel, krokar och rester av annat montage på väggar bortmonteras.  
Träfiberskivor för 7 fönster bortmonteras.  
Eternit på 2-vån.byggnad bortmonteras och kasseras.  
Hängränna och stuprör bortmonteras.  
Taggtråd på plank bortmonteras och kasseras.
3. Trärenovering  
Gavel väster utbytes mot nytt virke.  
Lokala skador repareras.  
2 plansteg i yttre trappa bytes.  
Plank kompletteras.  
Utstickande spikar slås in.  
Synliga bultförband efterdras.  
Detalj vid övre våningen fasad söder kompletteras enl ritning.  
Trätak på 2 vån.byggnaden kompletteras i erforderlig utsträckning, underlagstäckes, läktas och belägges med l-kupigt rött taktegel.

3. Trärenovering forts.  
Gavelvindskivor monteras enl ritning .  
Spröjsar i fönster lagas.  
Nytt fönster intill damentré insättes (sydväst).  
2 st masonitdörrar intill dambastu utbytes mot trädörrar.  
Träsockel 10 m från östra gaveln på 2 vån.byggnaden bytes.  
Ventil vid herravdelningens entré bytes.  
För täckning fasad söder vintertid levereras luckor av  
23 mm råspont. Alternativt renoveras bef luckor.
4. Glasrenovering  
Samtliga fönster omkittas.  
Söndriga glas bytes.
5. Målning  
Synligt stål och bultar skrapas, tvättas, rostskyddsmålas och  
målas 2 ggr.  
Utvändigt trä på samtliga byggnader och plank skrapas och  
laseras 2 ggr med impregnerande lasyrfärg. Fönster och fönster-  
omfattningar i avvikande färg.  
Invändigt trä tvättas. Färgspill borttages och panelväggar  
resp stonme målas 2 ggr med impregnerande lasyrfärg.  
Golv impregneras.  
Medaljonger se 1.  
Tapet i exp borttages.  
Luckor för vintertäckning av söderfasad målas som fasader i  
övrigt.

Göteborg 1980-08-27



Sten Lorentzen



